

PLANZEICHENERKLÄRUNG GEMÄß PLANZV 1990

Sonstige Planzeichen

Geltungsbereich des aufgehobenen Bebauungsplanes

**PRÄAMBEL**

AUFGRUND DES § 1 ABS. 3 UND DES § 10 DES BAUGESETZBUCHES (BAUG) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 03.11.2017 (BGBL. I S. 3634) ZULETZT GEÄNDERT DURCH ARTIKEL 3 DES GEBETZES FÜR DIE WÄRMELÄNDUNG UND FÜR BEKANNTMACHUNG VOM 01.07.2022 (BGBL. I NR. 304) IN Ü. M. § 58 DES NIEDERSÄCHSISCHEN KOMMUNALVERFAHRENSGESETZ (NKOMVG) VOM 17.12.2015 (INS. GEBL. I S. 676) GEÄNDERT DURCH ARTIKEL 2 DES GEBETZES ZUR ANPASSUNG NIEDERSÄCHSISCHER RECHTAVORSCHRIFTEN AUS ANLAß DER VEREINHEBLICHUNG DES STUNDENSCHREIBES VOM 11.10.2023 (INS. GEBL. I S. 300) HAT DER RAT DER GEMEINDE HINTE DIE AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANS NR. 309 "WINDPARK HINTE / GROß MIDLUM" BESTEHEND AUS DER SATZUNG ÜBER DIE AUFHEBUNG UND DER ABGRENZUNG DES PLANRECHTS GELTUNGSBEREICHS IN SEINER SITZUNG AM \_\_\_\_\_ ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

HINTE, DEN \_\_\_\_\_

BÜRGERMEISTER \_\_\_\_\_ (SIEGEL)

**VERFAHRENSVERMERKE**

**1. AUFSTELLUNGSBESCHLUSS**

DER RAT DER GEMEINDE HINTE HAT IN SEINER SITZUNG AM \_\_\_\_\_ DIE AUFSTELLUNG DER SATZUNG ÜBER DIE AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANS NR. 309 "WINDPARK HINTE / GROß MIDLUM" BESCHLOSSEN. DER AUFSTELLUNGSBESCHLUSS IST ZUR ERLAUBUNG DES AUFHEBUNGSVERFAHRENS GEMÄSS § 2 ABS. 1 BAUG AM \_\_\_\_\_ ORTSÖBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN.

HINTE, DEN \_\_\_\_\_

BÜRGERMEISTER \_\_\_\_\_

**2. PLANUNTERLAGE**

AMTLICHE PRÄSENTATION (AP5) MASSTAB: 1 : 5.000  
 LIEGENSCHAFTSKARTE MASSTAB: 1 : 1.000  
 QUELLE: AUSZUG AUS DEN GEODATEN DES LANDESAMTES FÜR GEOINFORMATION UND LÄNDERMESSUNG NIEDERSACHSEN.  
 © 2024 Landesamt für GeoInformation und Landesermessung Niedersachsen  
 Regierendes Amt

Die PLANUNTERLAGE ENTSPRICHT DEM INHALT DER LIEGENSCHAFTSKARTEN UND WEIST DIE STÄDTLICH BEDEUTENDSTEN BAULICHEN ANLAGEN SOWIE STRASSEN, WEGE UND PLATZES VOLLSTÄNDIG NACH (STAND VOM 23.01.2024). SIE IST HINSDRUCKLICH DER DARSTELLUNG DER GRENZEN UND DER BAULICHEN ANLAGEN GEOMETRISCH EINWÄRTIG.

EMDEN, DEN \_\_\_\_\_  
 KATASTERAMT EMDEN

UNTERSCHRIFT \_\_\_\_\_ (SIEGEL)

**3. ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG**

DER RAT DER GEMEINDE HINTE HAT IN SEINER SITZUNG AM \_\_\_\_\_ DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG GEMÄSS § 3 ABS. 2 BAUG BESCHLOSSEN. ORT UND DAUER DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG WURDEN AM \_\_\_\_\_ ORTSÖBLICH BEKANNTGEMACHT. DER ENTWURF DER SATZUNG ÜBER DIE AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANS UND DER BESCHRÄNKUNG HABEN VOM \_\_\_\_\_ BIS \_\_\_\_\_ GEMÄSS § 3 ABS. 2 HINTE, DEN \_\_\_\_\_

BÜRGERMEISTER \_\_\_\_\_

**4. SATZUNGSBESCHLUSS**

DER RAT DER GEMEINDE HINTE HAT DIE SATZUNG ÜBER DIE AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANS NR. 309 "WINDPARK HINTE / GROß MIDLUM" NACH PRÜFUNG DER BEDEUTEN UND ANREGUNGEN GEMÄSS § 3 ABS. 2 BAUG IN SEINER SITZUNG AM \_\_\_\_\_ ALS SATZUNG (10 BAUG) SOWIE DIE BEGRÜNDUNG BESCHLOSSEN.

HINTE, DEN \_\_\_\_\_

BÜRGERMEISTER \_\_\_\_\_

**5. INKRAFTTRETEN**

DER BESCHLUSS DER SATZUNG ÜBER DIE AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANS DURCH DIE GEMEINDE HINTE IST GEMÄSS § 18 BAUG AM \_\_\_\_\_ IM AMTSBLATT FÜR DEN LANDESDRUCK ÖFFENTLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN. DIE SATZUNG ÜBER DIE AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANS NR. 309 "WINDPARK HINTE / GROß MIDLUM" IST DAMIT AM \_\_\_\_\_ RECHTSVERBÜNDLICH GEWORDEN. MIT INKRAFTTRETEN DIESER SATZUNG TRITT DER BEBAUUNGSPLAN NR. 309 "WINDPARK HINTE / GROß MIDLUM" AUSSER KRAFT.

HINTE, DEN \_\_\_\_\_

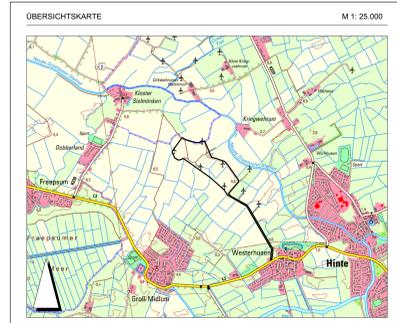
BÜRGERMEISTER \_\_\_\_\_

**6. VERLETZUNG VON VORSCHRIFTEN**

INNERHALB VON EINEM JAHR NACH INKRAFTTRETEN DES BEBAUUNGSPLANS IST DIE VERLETZUNG VON VORSCHRIFTEN BEIM ZUSTANDKOMMEN DES BEBAUUNGSPLANS NICHT GELENDT GEMACHT WORDEN.

HINTE, DEN \_\_\_\_\_

BÜRGERMEISTER \_\_\_\_\_



GEMEINDE  
**GEMEINDE HINTE**

PLANNHALT  
**SATZUNG ÜBER DIE AUFHEBUNG DES BEBAUUNGSPLANS NR. 309 "WINDPARK HINTE / GROß MIDLUM"** MASSTAB 1:2.000

PROJ. NR.	PROJEKTLEIT.	BEARBEITUNG	GEPRÜFT	BLATTGR.	VERFAHRENSART
12452	Galts	Galts		1500 x 891	
PLANBEZEICHNUNG / PROJEKTDATEI		DATUM		PLANSTAND	
2024_06_10_12452_BP_309_V_vvxx		10.06.2024		Vorentwurf	

PLANVERFASSER  
**Thalen Consult GmbH** INGENIEURE · ARCHITECTEN · STADTPLÄNER  
 Str. des Gewerbeparks | Umdehnen 39 | 26149 Neerburg | Tel: 044 52-9 16-0 | Fax: 044 52-9 16-10 | E-Mail: info@thalen.de  
 STADT- & LANDSCHAFTSPLANUNG